



rentabilité locative 10.20%

45 000 €

49 m²

2 pièces

Montréjeau

Le bien est vendu loué à 334 € /mois



Affaire exceptionnelle

Type d'appartement	T2
Surface	48.72 m ²
Séjour	20 m ²
Balcon	11 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Equipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement ext.	2 lot n°40; n°41
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	663 €/an
Charges	74 € /mois
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	D

Référence VA2022, Mandat N°87501 Appartement T2 de 49 m² avec balc. (11 m²), 1er étg. Vue dégagée. Pièce à vivre, chambre, sbd. BEG. Chauffage individuel.

Mandat N° 87501. Honoraires inclus de 12.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 40 000 €. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 888 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://c2i-sudouest.com/fichier-144-BH0KT-bareme_d_honoraires_portrait_5dc3678db9e6a94c375eb665.pdf



C2i SUD OUEST

28 rue Pharaon
31000 Toulouse
www.c2i-sudouest.com
contact@c2i-sudouest.com
05 31 61 82 30



